



Rif.: 61219261

↓ € 85.000

€ 100.000 (-15%)

## Monocale in vendita

Carmignano, Via Fratelli Buricchi

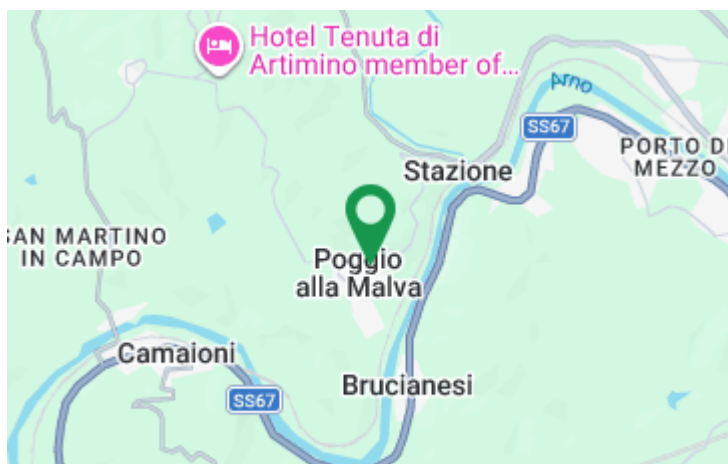
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

ATTICO CON SPLENDIDA TERRAZZA PANORAMICA DI 100 MQ CIRCA E POSTO AUTO. Proponiamo in vendita esclusivo attico di circa 51 mq commerciali, situato in stabile del 1987 in contesto tranquillo e riservato. L'immobile sviluppa una superficie interna di circa 35 mq calpestabili (escluse aree scoperte) ed è caratterizzato da una meravigliosa terrazza panoramica di circa 100 mq, vero punto di forza della proprietà, ideale per momenti di relax, cene all'aperto e per chi desidera vivere uno spazio esterno unico nel suo genere. L'appartamento si presenta molto luminoso. L'accesso all'immobile avviene dal primo piano lato strada, mentre dal piano terra, dove troviamo anche il comodo posto auto, l'appartamento risulta essere al terzo piano. L'immobile è dotato di aria condizionata e impianto di riscaldamento tramite fan coil, garantendo comfort in ogni stagione. Lo stabile si presenta in buone condizioni manutentive e le spese condominiali ammontano a circa €700 annui comprensive del consumo dell'acqua. Soluzione ideale come abitazione principale, pied-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

