



Rif.: 60865582

€ 329.000

Rustico in vendita

Signa, Strada Vicinale della Monaca - San Mauro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 268.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SIGNA - SAN MAURO In zona tranquilla, immersa nel verde ma vicinissima ai principali servizi del paese, si propone in vendita bellissima porzione di colonia libera su due lati con ingresso indipendente. L'immobile si sviluppa su due livelli. Il cancellino d'ingresso si apre su un ampio giardino in gran parte lastricato, dotato di un grande barbecue in muratura, ottimo luogo di convivialità, che riprende il sapore delle antiche aie presenti nelle vecchie case contadine di una volta. Entrando dentro casa, troviamo un'ampia zona giorno con camino e angolo cottura, totalmente rifinita in stile rustico, con soffitti a volte di pianelle in cotto antico, così come il pavimento. Completano il piano un piccolo servizio e un ripostiglio sottoscala. Al primo piano, dove il progetto iniziale prevedeva una camera matrimoniale e una camera singola, è stato demolito il muro divisorio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

