



Rif.: 60848955

↓ € 745.000

€ 760.000 (-2%)

## Casa indipendente in vendita

Signa, Via santa barbara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 312.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SIGNA - SAN ROCCO In zona tranquilla, immersa nel verde, si propone in vendita casa indipendente su tre livelli con garage e laboratorio. Al piano terra l'immobile si apre su un disimpegno da cui si accede all'ampio soggiorno con camino funzionante, un ambiente luminoso e accogliente, ideale per trascorrere il tempo libero con la famiglia e gli amici. Proseguendo, troviamo la cucina abitabile e una camera matrimoniale dalla quale si accede al resede e al giardino completo di barbecue, per una superficie totale di 700mq. Al piano terra è presente anche un bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore, il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno e dalla cucina abitabile. La zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

