



Rif.: 61058484

€ 310.000

**Casa semindipendente in vendita
 Empoli, Via Giovanbattista Nardi - Marcignana**

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 5 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |



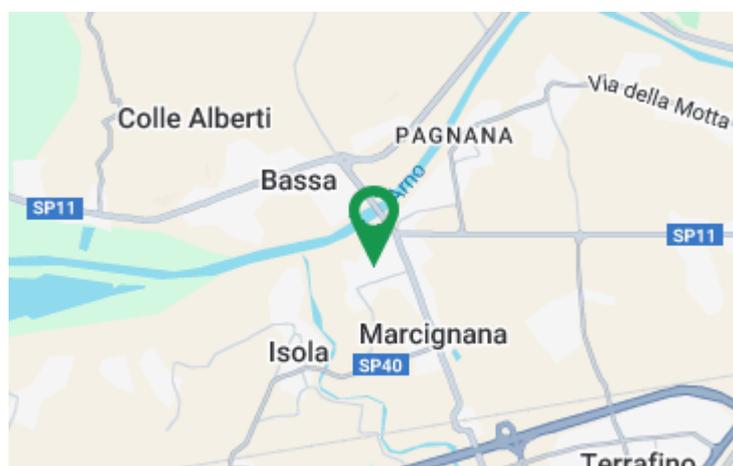
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARCIGNANA - EMPOLI In zona tranquilla e ben collegata, si propone terratetto, di ampie dimensioni, di cinque vani con giardino e garage. Dal portone blindato, ci accoglie lo spazioso e luminoso soggiorno con camino. Cucina abitabile. Sia dal soggiorno che dalla cucina abbiamo accesso, tramite due porte-finestre, a due terrazze. Tramite un'elegante scala si raggiunge il primo piano dove si sviluppa la zona notte dell'abitazione. Due camere da letto matrimoniali, con accesso alle rispettive terrazze, e una camera singola. Mansarda, attualmente adibita a palestra, con terrazza a tasca. Completano la proprietà un garage ampio e un ulteriore spazio da adibire a proprio piacimento dal quale è possibile accedere al giardino esclusivo. Giardino di circa 50mq ideale per momenti di relax. Tre bagni, uno per piano. Buono stato di manutenzione. L'immobile viene venduto parzialmente arredato. Costruzione dei primi anni '90, ultimata nel 1997. Soluzione ideale per chi cerca indipendenze, comodità e spazi esterni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

