



Rif.: 61021565

**€ 378.000**

**5 locali in vendita**

**Empoli, Via Antonio Canova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

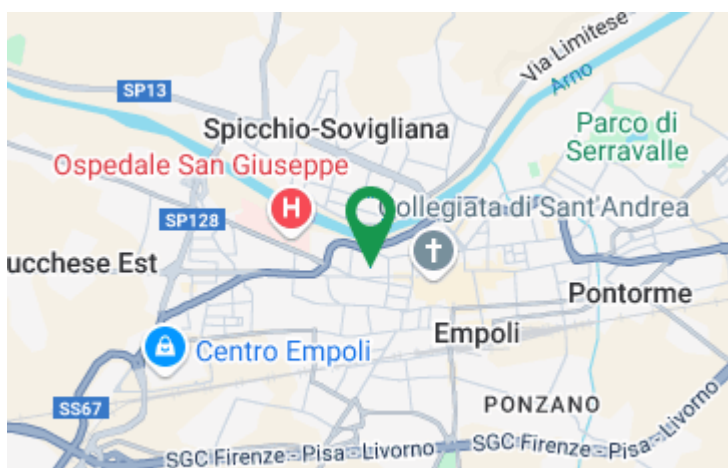
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona residenziale, vicino a ogni comodità, si propone un appartamento al piano terra rialzato con ingresso indipendente. Percorrendo un comodo resede/giardino raggiungiamo l'abitazione tramite una scala in pietra. Dal portone d'ingresso ci accoglie la luminosa e spaziosa zona giorno. Cucina abitabile con accesso, tramite porta-finestra, ad una terrazza di servizio. Soggiorno di 23 mq con ampia porta-finestra dalla quale accediamo ad un'ulteriore terrazza con affaccio sullo spazio esterno esclusivo. La zona notte, separata dalla zona giorno, è composta da tre camere da letto. Dalla camera singola si accede, tramite porta-finestra, alla terrazza tergae. Versatile ripostiglio di 8 mq. Due bagni che garantiscono comfort e praticità per tutta la famiglia. Completa la proprietà una taverna di 30 mq, con camino, accessibile sia dall'interno dell'abitazione sia dall'esterno con ingresso indipendente. Garage di 17 mq e posto auto assegnato sul retro. Cappotto nel 2014. CONDOMINIO DEI PRIMI ANNI '80, REALIZZATO DA UN NOTO COSTRUTTORE EMPOLESE. Questa soluzione abitativa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

