

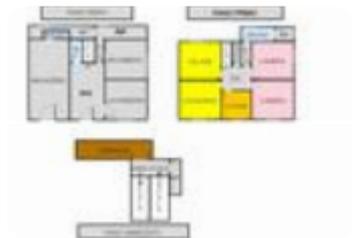
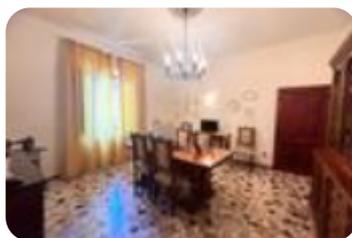


Rif.: 60938532

€ 175.000

Casa semindipendente in vendita
 Empoli, Via Vittorio Niccoli - Fontanella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vicino ai principali servizi, si propone in vendita un terratetto libero su tre lati con magazzino di 45 mq. Al piano terra ci accoglie uno spazioso ingresso con accesso ad una lavanderia. Tramite una scala interna raggiungiamo il piano primo dove si sviluppa l'intera abitazione. La zona giorno è composta da una cucina abitabile, un soggiorno ed un ampio salone. Nella zona notte si trovano attualmente due camere da letto matrimoniali, entrambi di 20 mq, con possibilità di ricavare la terza camera da letto dal salone. Ripostiglio e accesso alla soffitta dal disimpegno. Terrazza abitabile con affaccio sul retro, attualmente una parte verandata. Doppi servizi. Garage di circa 20 mq, accessibile sia da una strada interna che dall'abitazione. Completa la proprietà un magazzino al piano terra di 45 mq, con ingresso indipendente, ristrutturato nel 2015. Ad oggi utilizzato come studio con bagno privato. L'immobile si presenta in buone condizioni. Parzialmente i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

