



Rif.: 61003270

€ 250.000

Casa indipendente in vendita

Capraia E Limite, Via Dante Alighieri

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Limite sull'Arno, nelle immediate vicinanze dei servizi, proponiamo in vendita un terratetto in buone condizioni, di 6 locali e giardino esclusivo. L'ingresso è indipendente e l'immobile privo di spese condominiali; accedendo troviamo il disimpegno che si apre su un primo locale da adibire a soggiorno. Al piano terra, subito a sinistra invece dell'ingresso, compreso nella vendita troviamo anche un fondo categoria C/1, convertibile in abitativo, che all'occorrenza può trasformarsi o in un altro salone, o studio, palestra, deposito, etc... essendo 28mq e di forma regolare possiamo sfruttarlo per tantissimi usi diversi. Proseguendo tramite il corridoio arriviamo alla cucina abitabile con l'accesso al giardino esclusivo, in parte pavimentato e in parte a verde, posto sul tergo dell'immobile, il che lo rende silenzioso e piacevole. Nel giardino troviamo anche una dependance esterna finestrata. Al piano terra, vicino alla cucina, abbiamo un ultimo locale finestrato, dove è possibile realizzare un ampio bagno. Una bella scala

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

