



Rif.: 60909716

€ 290.000

Casa indipendente in vendita

Capraia E Limite, Via Cosimo Ridolfi - Castellina

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

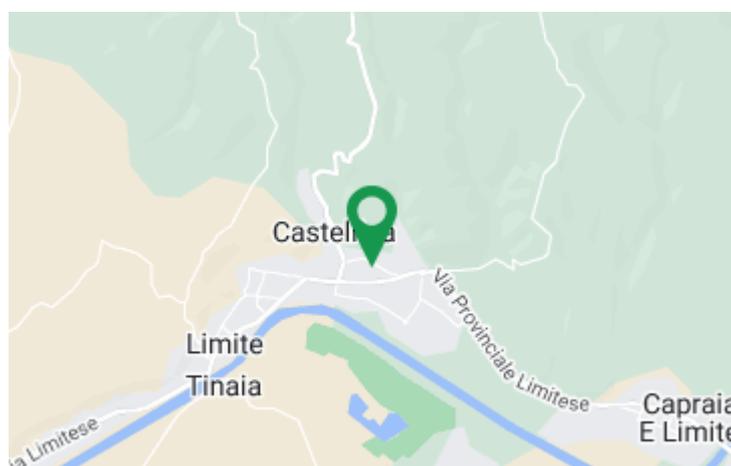
EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una strada interna di Limite sull'Arno, nella frazione più vicina a Montelupo Fiorentino, proponiamo un terratetto di 150mq sviluppato su 3 livelli, con ingresso indipendente. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, completamente ristrutturata in stile rustico nel 2007, con soggiorno e cucina collegati da un arco, una camera matrimoniale che all'occorrenza può diventare un ampliamento della zona giorno e un bagno finestrato con box doccia e termoarredo. In cucina abbiamo una porta finestra che ci conduce alla prima terrazza del terratetto dove troviamo un ripostiglio/lavanderia e delle scalettine che ci portano a un secondo piccolo resede pavimentato al piano terra. Una rampa di scale ci conduce al primo piano dove troviamo due camere, una delle quali matrimoniale, un grande bagno finestrato di 16mq con vasca e box doccia e un piccolo ripostiglio. Al secondo e ultimo piano del complesso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

