

Rif.: 61132702

€ 550.000

Casa indipendente in vendita

Vaglia, Via della Lupaia - Pratolino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.55 kW h/m² anno

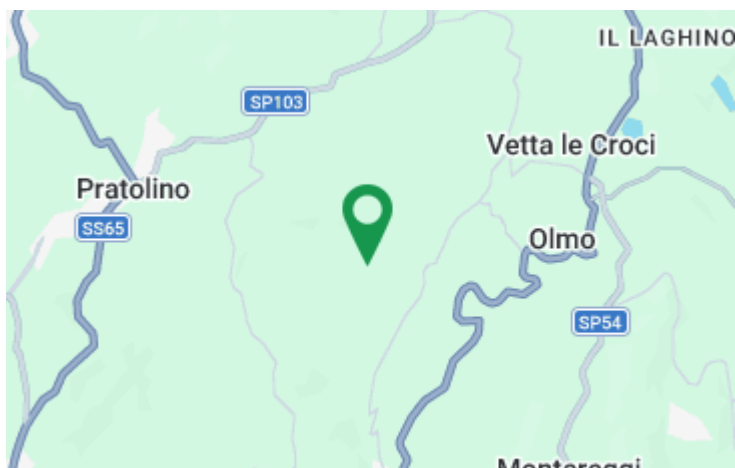
EP globale rinnovabile: 63.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Vaglia - Via della Lupaia Proponiamo in vendita un immobile di nuova costruzione, progettato e realizzato secondo i più moderni standard di efficienza energetica e sostenibilità ambientale. L'abitazione, libera su quattro lati e immersa nelle colline fiorentine, si sviluppa su un unico livello ed è composta da un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina in ambiente open space, disimpegno che conduce alla zona notte con due camere da letto, di cui una dotata di cabina armadio, e doppi servizi entrambi finestrati. La proprietà si distingue per il suo impatto ambientale minimo, grazie all'impiego di materiali innovativi, soluzioni costruttive all'avanguardia e impianti di ultima generazione ad alta efficienza. Il risultato è un'abitazione capace di garantire elevato comfort abitativo, consumi ridotti e massima attenzione all'ambiente. L'edificio è attualmente in fase di ultimazione: sono in corso le rifiniture esterne, mentre nell'area retrostante è prevista la realizzazione di locali di servizio per una superficie complessiva di circa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

