



Rif.: 60864950

**€ 740.000**

**Villa singola in vendita**

**Vaglia, Via DI Campolungo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

OLMO - Via Campolungo Casa indipendente immersa nelle colline, a pochi minuti dal cuore di Firenze, dotata di piscina con circa due ettari di terreno. La proprietà vi offre un'oasi con il perfetto equilibrio tra tranquillità rurale e comodità urbana, circondata da paesaggi mozzafiato vi immergerete nell'autentico stile di vita toscano. Circa due ettari di terreno privato, perfetti per coltivare, passeggiare o semplicemente godersi la natura ed il laghetto privato. Internamente l'immobile necessita di interventi di ristrutturazione dove predisporre un'eventuale redistribuzione dei locali in base alle proprie esigenze. La struttura è adatta anche a due nuclei familiari ed è ideale per chiunque desideri sfuggire al caos della città senza rinunciare alla sua vicinanza. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile può contattarci allo 05559270, scriverci su whatsapp al 3285970615 o inviarci una mail.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

