



Rif.: 60681870

# € 695.000

## Multilocale in vendita

Fiesole, Via dei Cipressini - Pian DI San Bartolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G
**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

PIAN DI SAN BARTOLO - Via dei CipressiniBifamiliare indipendente, libera su quattro lati, in zona panoramica sulle colline di Pian di San Bartolo.L'immobile ha un'ingresso carrabile indipendente ed è suddiviso in due unità immobiliari disposte su tre livelli.L'appartamento al piano terra, su un unico livello, è composto da un'unica zona giorno con sala da pranzo, soggiorno e angolo cottura, nella zona notte troviamo una camera da letto matrimoniale oltre servizio e vano ripostiglio.Il giardino è accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte attraverso porte finestre blindate.Al piano superiore troviamo l'appartamento più ampio, disposto su due livelli e composto da sei vani utili così distribuiti: al primo piano soggiorno, sala da pranzo accessoriata di camino, oltre servizio e stanza adibita a studio ma con possibilità di destinazione a camera da letto singola. Al piano superiore troviamo due camere da letto matrimoniali oltre servizio.Entrambi i piani dell'appartamento superiore sono accessoriati di terrazza abitabile di 20/25mq.Completano la proprietà un posto auto coperto, due garage e una cantina.L'immobile si presenta in buone condizioni ed

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

