



Rif.: 61235221

€ 338.000

Casa semindipendente in vendita
 Capraia E Limite, Via Nikolay Lenin

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 57.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LIMITE SULL'ARNO - VIA NIKOLAY LENIN NOSTRA ESCLUSIVANEI
 centro di Limite sull'Arno, vicino ai principali servizi, proponiamo in
 vendita un appartamento di nuova costruzione, con consegna prevista
 per dicembre 2026. In classe energetica A3, per una migliore efficienza
 energetica, comfort abitativo e consumi ridotti. Situato al piano terra
 rialzato, l'ingresso indipendente ci accoglie sul resede privato di circa 70
 mq che circonda l'appartamento sui due lati. La zona giorno open space
 ha doppio affaccio sui due terrazzi, perfetti per pranzi e cene all'aperto, i
 quali offrono un ambiente moderno e funzionale. Il disimpegno separa
 l'ambiente giorno dalla zona notte, composta da camera matrimoniale,
 camera media, ripostiglio e bagno finestrato. Completa la proprietà un
 posto auto coperto. Un'opportunità unica per chi desidera un'abitazione
 moderna e ben collegata. Per maggiori informazioni o per fissare una
 visita, contattateci al numero 0571939225.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

