



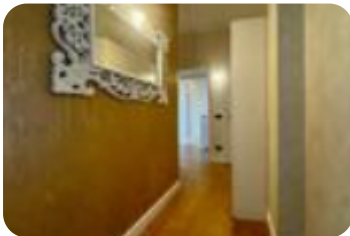
Rif.: 61199046

€ 265.000

## Bilocale in vendita

Sesto Fiorentino, Via M. D' Azeglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 143.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il Neto.In posizione strategica per la vita quotidiana, proponiamo in vendita un ampio bilocale recentemente ristrutturato, situato al quarto ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno con soggiorno e cucina in open space, perfettamente integrati, con accesso diretto al terrazzo, ideale per momenti di relax e per godere di una piacevole vista e di ottima privacy grazie al piano alto. Il disimpegno, ben organizzato, introduce alla zona notte e contribuisce a separare in modo armonioso gli ambienti, offrendo maggiore tranquillità e riservatezza. Da questo spazio si accede alla camera da letto accogliente, mentre nelle immediate vicinanze si trovano il bagno finestrato, luminoso e funzionale, e un comodo ripostiglio, perfetto per ottimizzare gli spazi e mantenere la casa sempre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

