



Rif.: 61018814

€ 225.000

Trilocale in vendita

Calenzano, Via degli orti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 121.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Calenzano Nel comune di Calenzano, proponiamo in vendita un appartamento di 75 mq situato al secondo ed ultimo piano di un edificio residenziale. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben organizzata. L'appartamento si compone di tre locali: una zona giorno open space con cucinotto e ripostiglio; due camere da letto luminose; un bagno con doccia; ampia cantina. La presenza di un terrazzo offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax o per godere di una vista aperta. L'aria condizionata garantisce comfort durante i mesi più caldi, rendendo l'abitazione piacevole in ogni stagione. La posizione strategica a Calenzano consente di raggiungere facilmente i principali servizi e collegamenti, offrendo un equilibrio tra tranquillità e praticità. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento. Contattaci al numero 0550249496.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

