



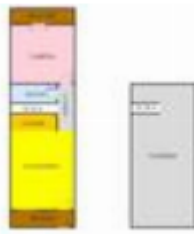
Rif.: 60987359

€ 235.000

Bilocale in vendita

Sesto Fiorentino, Via Ugo Foscolo - Sesto Periferia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 158.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NetIn contesto condominiale ma con ingresso indipendente, proponiamo in vendita un appartamento di due vani al piano terra con locale uso taverna. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, un corridoio che conduce alla zona notte dove troviamo il bagno cieco con doccia e la camera da letto matrimoniale con affaccio sul balcone. Nel corridoio troviamo la scala che porta alla taverna. L'appartamento è dotato di sistemi tecnologici all'avanguardia che rendono comoda e smart la vita al suo interno. Nella zona giorno troviamo una cucina con piano ad induzione con aspirazione integrata, illuminazione a LED e proiettore ad uso tv; in taverna, ad oggi utilizzato come confortevole soggiorno, possiamo trovare: un grande monitor a parete composta da tre monitor, che vanno a formare uno schermo da sala cinema; due finestre digitali; camino in bioetanolo; impianto di dolby surround composto da 5 casse; sistema di ricircolo dell'aria e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

