



Rif.: 61209507

**€ 800 / mese**

**Negozi in affitto**

Firenze, Via del Cronaca - Talenti

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400

Classe energetica: **G**

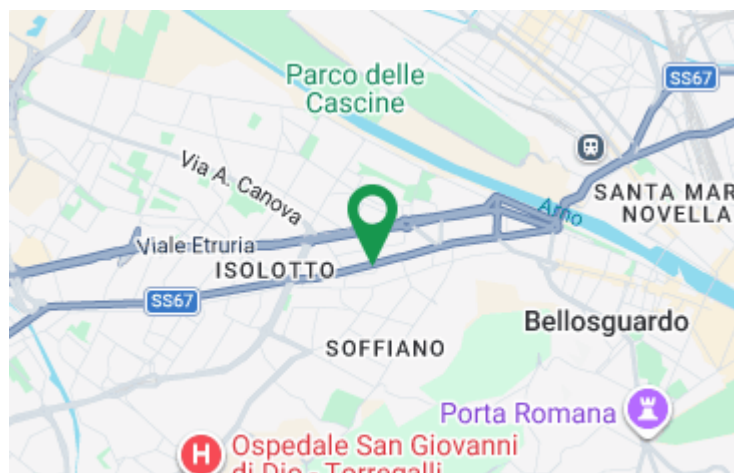
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

Nella zona di Legnaia, precisamente in Via del Cronaca, proponiamo in affitto un negozio di circa 40mq, situato in una posizione angolare di forte passaggio e grande visibilità. L'immobile si distingue per la sua eccezionale luminosità naturale grazie alle due ampie vetrine su strada. Si suddivide in due locali, di cui una stanza principale open space e una seconda stanza, posta sul retro che si presta molto bene come ufficio privato o anche come magazzino. Inoltre è presente un bagno. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive, ideale per attività commerciali, studi professionali o showroom. **DISCLAIMER - SCARICO DI RESPONSABILITÀ** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio, modificate dall'intelligenza artificiale o non rappresentative della realtà.



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

