



Rif.: 61161422

**€ 230.000**

## Bilocale in vendita

Firenze, Via Giuseppe Montanelli - Centro San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 25
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 88.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

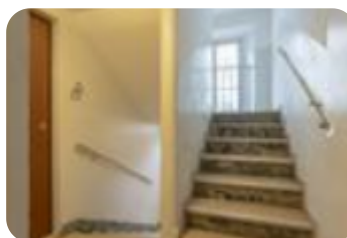
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

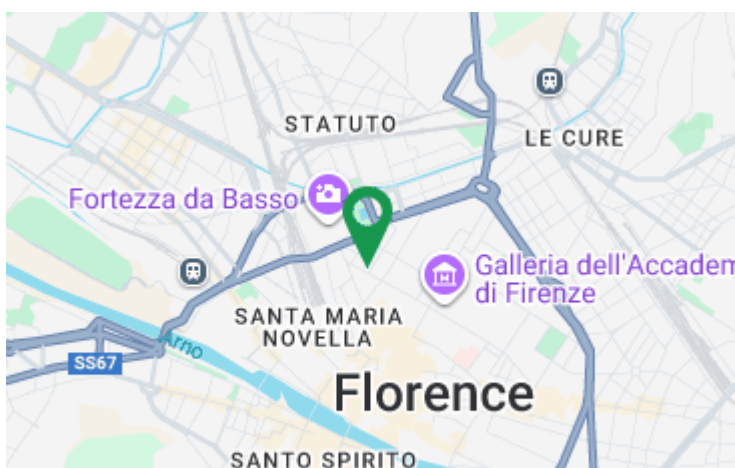
Centro Piazza Indipendenza, Via MontanelliNel cuore del Centro di Firenze, a un passo da dalla Stazione .

proponiamo appartamento da ristrutturare.Dall'ingresso sulla sinistra troviamo subito la zona giorno eventualmente divisibile in due ambienti separati.

Andando verso il corridoio sulla destra abbiamo il bagno cieco dotato di box doccia.Proseguendo nella parte finale dell'appartamento troviamo la cucina e un ripostiglio.Riscaldamento autonomo.L'appartamento, per il contesto e la posizione ottimale rappresenta una buonissima opportunità di investimento.Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, può



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

