



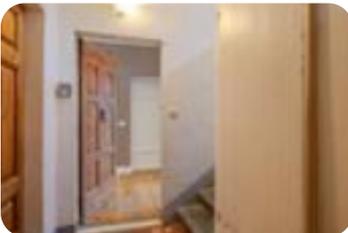
Rif.: 61070302

**€ 728.000**

**6 locali in vendita**

**Firenze, Via S. Zanobi - San Gallo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Piano:</b>	4

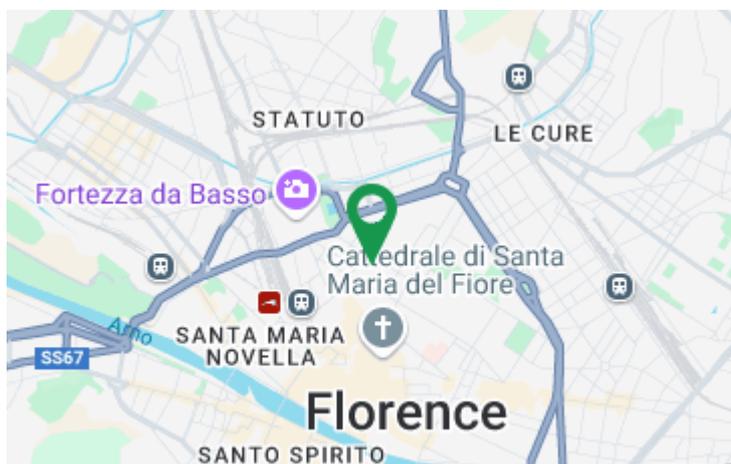


**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 89.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

Centro San Gallo, Via San Zanobi. A un passo dalla stazione, al quarto piano, frazionabile in due unità abitative distinte e attualmente messo a reddito. Situato nella parte più turistica di San Zanobi, dotato di cir e cin e completamente ristrutturato recentemente. L'appartamento è composto da 5 camere, 3 bagni, 2 cucine e di un vano cantina posto al piano seminterrato. Dall'ingresso andando sulla destra troviamo la prima camera matrimoniale, attraverso un piccolo disimpegno accediamo a un'altra ampia camera dotata di angolo cottura e bagno privato. Proseguendo sulla sinistra incontriamo il secondo bagno, il cucinotto finestrato e di passo l'accesso alla parte finale della casa. Continuando nel corridoio arriviamo al terzo bagno finestrato che conduce infine alle ultime 3 camere matrimoniali. Ogni camera è dotata di aria condizionata, e tv. L'appartamento può essere diviso in due unità distinte e indipendenti così composte :- Bilocale sulla destra composto da due camere, angolo cottura e bagno- Quadrilocale sulla sinistra composto da 3 camere, 2 bagni e un cucinotto di passo. Riscaldamento autonomo, ristrutturato interamente nel 2018, dotato di aria condizionata e di cir e [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

