



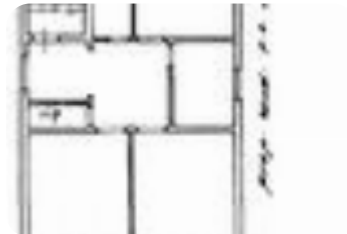
Rif.: 61222373

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Erbosa - Firenze Sud

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 104 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 3.000 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Erbosa: Nel cuore di Firenze Sud, proponiamo un appartamento di 104 mq situato al piano secondo senza ascensore di un costruito nel 1964, l'immobile offre una disposizione funzionale con quattro locali ben distribuiti. L'appartamento comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno è facilmente accessibile da tutte le stanze ed è finestrato. Due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax o per godere della vista circostante. Le altre due camere possono essere utilizzate come soggiorno e sala da pranzo, creando un ambiente accogliente e versatile. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i servizi essenziali e le principali vie di comunicazione, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi cerca una soluzione abitativa a Firenze. Da rimodernare. Termo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

