



Rif.: 60868965

↓ € 210.000

€ 225.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Firenze, Via DI Ripoli - Firenze Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 176 kW h/m<sup>3</sup> anno

Via di Ripoli: al piano terreno di stabile di primi Novecento composto da sole quattro unità abitative, bilocale di 40mq circa, interamente ristrutturato nel 2020. In ingresso troviamo la zona giorno corredata da un comodo e agevole openspace con angolo cottura e snackbar, area living con divano e zona tv. La zona notte è composta da una luminosa camera da letto esposta a sud con accesso al resede privato. Completa la proprietà il servizio igienico finestrato dotato di ogni accessorio. Travi a vista, infissi con doppio vetro di taglio termico, split aria condizionata fancoil. Vista la recente ristrutturazione, vengono rilasciate le certificazioni di impiantistica elettrica e idraulica. No spese condominiali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

