



Rif.: 60826818

↓ € 317.000

€ 330.000 (-4%)

## 5 locali in vendita

Firenze, Via G. Ferrero - Firenze Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ponte a Ema : Al secondo ed ultimo piano senza ascensore appartamento di 100 mq utili di uno stabile anni 60. L'ingresso ci conduce direttamente all'ampia sala dotata di camino e una comoda terrazza esposta a sud. Una distribuzione perfetta degli spazi interni con una divisione chiara tra zona giorno e zona notte, il reparto giorno si completa con la cucina anch'essa dotata di un comodo balcone. Al piano il reparto notte si completa di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

