



Rif.: 61236373

€ 850 / mese

Ufficio in affitto

Firenze, Via Panciatichi - Panche

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annu:	€ 600
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella zona di Firenze Nova, in via dei Panciatichi, proponiamo in locazione un ufficio situato al primo piano di una palazzina a prevalente destinazione direzionale, servita da ascensore. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è attualmente composto da un ampio e luminoso open space con accesso a un terrazzo, una stanza separata realizzata mediante pareti mobili e un servizio igienico. Completa la proprietà un posto auto riservato all'interno del piazzale condominiale, accessibile da Via Pietro Fanfani. L'ufficio è inserito all'interno del complesso immobiliare "Il Cipressino", uno dei più recenti e moderni poli direzionali della zona nord di Firenze. Il complesso ospita prevalentemente uffici e alcune attività commerciali, offrendo un contesto professionale e ben organizzato. La posizione inoltre è strategica: nelle immediate vicinanze si trovano la Stazione di Firenze Rifredi e gli accessi alle autostrade Autostrada A1 e Autostrada A11, garantendo collegamenti rapidi e agevoli sia con il centro città sia con le principali direttrici di traffico per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

