



Rif.: 61221172

## € 400 / mese Negozio in affitto

Firenze, Via Taddeo Alderotti - Rifredi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 21 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

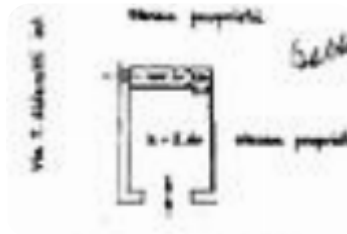
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In via Taddeo Alderotti, nelle immediate vicinanze dell'ospedale di Careggi, proponiamo in locazione fondo commerciale di circa 20 mq con vetrina su strada. L'immobile si presenta in buone condizioni generali, recentemente imbiancato, ed è dotato di servizio igienico con bagno e antibagno. La posizione è commerciale e ben servita, grazie alla presenza nelle adiacenze di numerose attività di vendita al dettaglio e servizi, garantendo un buon passaggio e visibilità. Soluzione ideale per piccole attività commerciali, studi professionali o servizi al pubblico. **DISCLAIMER - SCARICO DI RESPONSABILITÀ** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio, modificate dall'intelligenza artificiale o non rappresentative della realtà.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

