



Rif.: 61157915

€ 3.300 / mese

Laboratorio in affitto

Firenze, Via dei Vespucci - Baracca

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 295 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuë:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

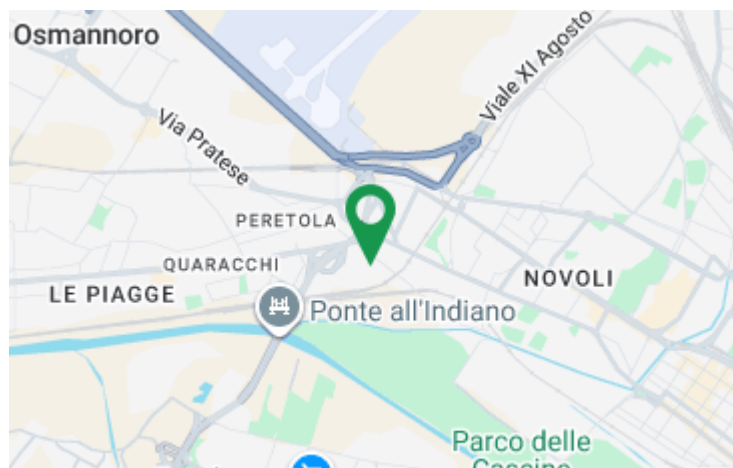
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella zona di Peretola, proponiamo un laboratorio, di circa 295 mq, al primo e ultimo piano di una palazzina situata in via dei Vespucci, in un contesto silenzioso e riservato. L'immobile è in fase di ultimazione, con possibilità di personalizzazione parziale degli spazi e delle finiture, ideale per adattarlo alle proprie esigenze operative. Lo spazio interno si sviluppa in un ampio open space estremamente luminoso, perfetto per studi professionali, showroom, attività artigianali o creative. È inoltre presente un ulteriore ambiente separato, sfruttabile come magazzino o locale di servizio, oltre due servizi igienici con antibagno. A valorizzare ulteriormente l'immobile, una ampia area parcheggio, comoda per dipendenti e clientela. **DISCLAIMER - SCARICO DI RESPONSABILITÀ** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio, modificate dall'intelligenza artificiale e [1]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

