



Rif.: 61156996

↓ € 90.000

€ 95.000 (-6%)

## Negozi in vendita

Firenze, Via Umbria - Firenze Nova

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 731



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

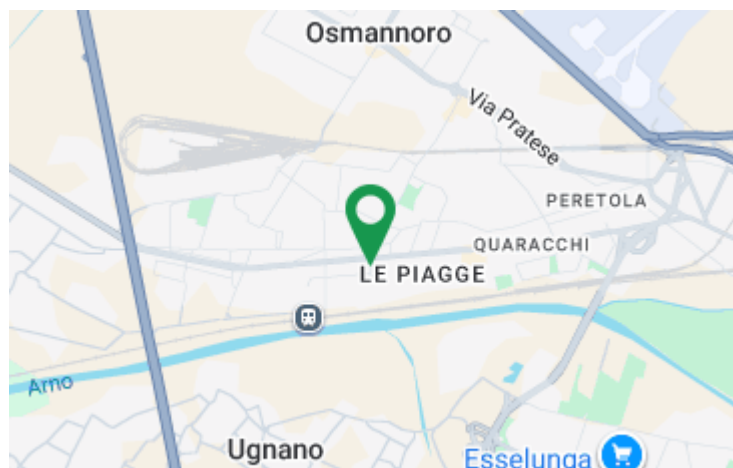
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Firenze Nord, in via Umbria, proponiamo in vendita un immobile commerciale ad uso ufficio di circa 90 mq con due ampie vetrine. L'immobile si trova al piano terra di una palazzina situata in via Umbria, un interno di via Pistoiese, a pochi passi da tutte le infrastrutture urbane, ma al contempo riservato e silenzioso. Internamente l'immobile si presenta in buono stato manutentivo, dotato di riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento. **DISCLAIMER - SCARICO DI RESPONSABILITA'** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio, modificate dall'intelligenza artificiale o non rappresentative della realtà.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

