



Rif.: 61152843

€ 145.000

Negozio in vendita

Calenzano, Piazza del Sapere

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 400



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

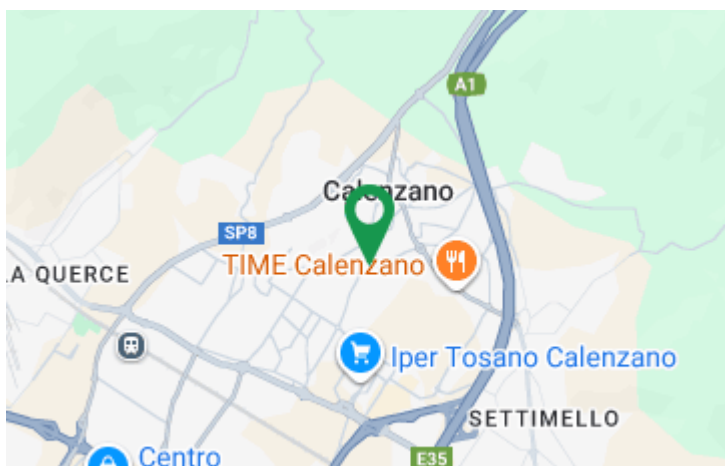
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INVESTIMENTO: Proponiamo a Calenzano, nella piazza che è diventata punto di riferimento per tutti i servizi professionali e alla persona della città, un immobile commerciale locato a CGIL al canone di euro 11.443,68. L'immobile, di recente realizzazione e in un'ottima posizione, unito alla solidità del conduttore, che opera nello stesso sin dalla sua costruzione e all'ottima redditività, rendono molto appetibile questo investimento. L'immobile gode di due distinti accessi, che ne permettono un utilizzo versatile, doppi servizi e ampie zone commerciali. **DISCLAIMER - SCARICO DI RESPONSABILITÀ** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio, modificate dall'intelligenza artificiale o non rappresentative della realtà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

