

Partita IVA: 06598620489

Via Reginaldo Giuliani, 55 50141 Firenze (FI) Email: ficn0@tecnocasa.it - Tel.: 0554476473















#### Rif.: 61104015

# € 250.000

### Laboratorio in vendita

Campi Bisenzio, Via Barberinese

**Tipologia:** laboratorio **Superficie:** mq 180 ca.

Locali: 9

Sottotipologia: laboratorio

Spese Annue: € 0

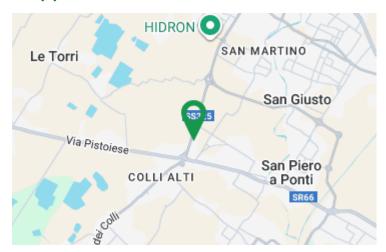
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Campi Bisenzio, zona Indicatore, proponiamo in vendita un laboratorio di circa 180 mq.L'immobile è situato in posizione strategica, lungo una strada principale ad alto scorrimento veicolare, e dispone di accesso tramite cancello automatico.L'intera superficie si sviluppa al piano terra ed è attualmente suddivisa in più ambienti interni, con la possibilità di essere facilmente riconfigurata in base alle specifiche esigenze. La proprietà è inoltre dotata di tre servizi igienici, ciascuno provvisto di antibagno.All'esterno è presente un piazzale di circa 480 mq ad uso esclusivo, ideale per operazioni di carico e scarico merci o da adibire a parcheggio privato.La struttura si presta a molteplici utilizzi quali attività di servizio alla persona, artigianali o produttive, studi professionali, oppure come deposito. Categoria catastale: C/3DISCLAIMERIL presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Ai sensi del vig [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

