



Rif.: 61081106

€ 5.000 / mese Negozio in affitto

Firenze, Via Luigi Caldierei - Rifredi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Proponiamo in eccellente posizione commerciale, sull'angolo di alcune delle strade a maggior transito veicolare di Firenze, un immobile di recente ristrutturazione e l'attività ivi esercitata: l'annuncio, pertanto, riguarda sia la locazione dell'immobile che l'affitto del ramo d'azienda. L'immobile è composto da un'ampia area esterna con tavolini e un'altrettanto ampia area interna, con tavoli, tavolini e aree relax. Le attrezzature (sia per BAR che per pasticceria) sono tutte recenti, in ottimo stato manutentivo e perfettamente funzionanti: l'elenco completo delle attrezzature è disponibile in agenzia. L'attività ha ampissimi margini di crescita, considerando che gestisce solo colazioni e pranzi, con chiusura alle ore 14.00: tutta l'attività della fascia pomeridiana e serale è, quindi, da sviluppare. Saranno presi in considerazione solo interessamenti da parte di persone o società con redditi o garanzie dimostrabili. **DISCLAIMER** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

