



Rif.: 60985553

## € 60.000

### Ufficio in vendita

Firenze, Via Veneto - Quaracchi

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

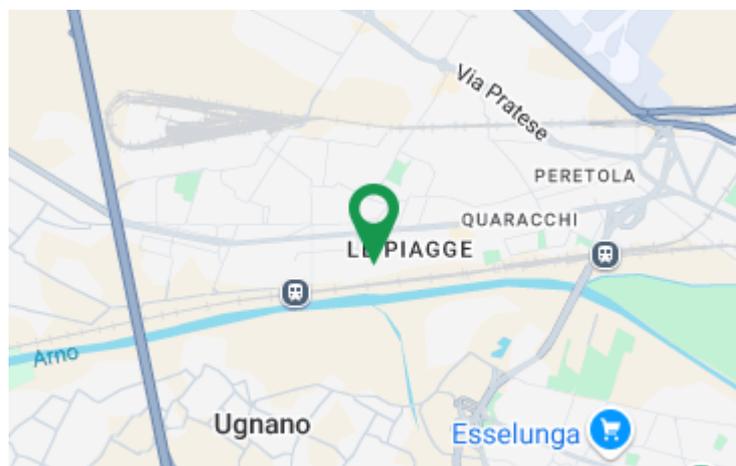
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**INVESTIMENTO:** Firenze Nord, nella zona di Peretola, proponiamo in vendita un immobile commerciale, ad uso ufficio, di circa 70 mq. L'ufficio è locato da Gennaio 2022 ad un'azienda che si occupa di commercio all'ingrosso di oggettistica (gadget, articoli promozionali e molto altro). Canone annuo: 6000 euro. L'immobile si trova al piano terra di una palazzina situata in via Veneto, strada interna di via Pistoiese. Al suo interno l'ufficio è composto da tre ambienti separati, tutti dotati di impianto di climatizzazione, oltre due servizi igienici. **DISCLAIMER!** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Ai sensi del vigente Regolamento Europeo GDPR, in materia di privacy, alcuni dati sono censurati, parzialmente o totalmente, o non rappresentativi della realtà. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio. Per avere maggiori informazioni circa documentazione, geoposizionamento, situazione di fatto e di diritto [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

