

Partita IVA: 06598620489

Via Reginaldo Giuliani, 55 50141 Firenze (FI) Email: ficn0@tecnocasa.it - Tel.: 0554476473















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60984880

## € 600.000

## Capannone in vendita

Calenzano, Via Vittorio Emanuele

**Tipologia:** capannone **Superficie:** mq 700 ca.

Locali: 1

Sottotipologia:capannoneSpese Annue:€ 1.200Piano:1

Classe energetica:

G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

INVESTIMENTO: Calenzano, in via Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un immobile commerciale di circa 700 mg. Il locale è locato ad una discoteca - night club ad un canone annuo di 60.000 euro. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, con impianti di climatizzazione a soffitto e suddivisioni in cartongesso per creare ambienti separati. Davanti all'immobile è presente un piazzale a comune con altri capannoni. Le fotografie presenti in annuncio sono immagini di repertorio e non corrispondono alla realtà.DISCLAIMERIL presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Ai sensi del vigente Regolamento Europeo GDPR, in materia di privacy, alcuni dati sono censurati, parzialmente o totalmente, o non rappresentativi della realtà.Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio Per avere maggiori informazioni circa

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

