



Rif.: 60976066

# € 75.000

## Negozi in vendita

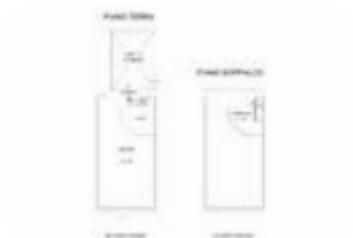
**Sesto Fiorentino, Via Antonio Gramsci - Sesto Centro**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️


Nel pieno centro di Sesto Fiorentino, a pochi passi da piazza Ginori, proponiamo in vendita un immobile commerciale con una vetrina su una strada di forte passaggio pedonale. L'immobile comprende due unità immobiliari. Un'unità ad uso commerciale di circa 50 mq, composta da un ampio open space con soppalco a vista ed una seconda unità, ad uso magazzino, di circa 25 mq accessibile tramite ingresso condominiale. Via Antonio Gramsci è una delle strade più commerciali della zona, ricca di negozi e servizi, oltre che vicina alle principali vie di comunicazione della città. **DISCLAIMER** Il presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Ai sensi del vigente Regolamento Europeo GDPR, in materia di privacy, alcuni dati sono censurati, parzialmente o totalmente, o non rappresentativi della realtà. Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio. Per avere maggiori informazioni circa documentazione,

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

