



Rif.: 60972127

**€ 130.000**

**Negozio in vendita**

**Sesto Fiorentino, Via Antonio Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

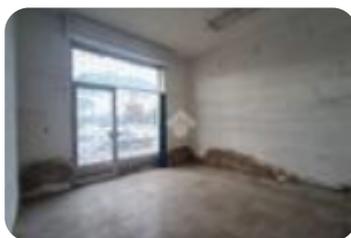
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Sesto Fiorentino, a cinque minuti dal centro, proponiamo in vendita un negozio di circa 77 mq.L'immobile si trova in una zona di alto passaggio veicolare e pedonale, ben fornita di attività commerciali, è dotato anche di una resede esterna privata.Buona opportunità sia come forma d'investimento, mettendolo successivamente a reddito, sia come spazio per la propria attività commerciale. DISCLAIMERIl presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati.Ai sensi del vigente Regolamento Europeo GDPR, in materia di privacy, alcuni dati sono censurati, parzialmente o totalmente, o non rappresentativi della realtà.Le fotografie potrebbero essere immagini di repertorio.Per avere maggiori informazioni circa documentazione, geoposizionamento, situazione di fatto e di diritto, specifiche contrattuali o altro vi invitiamo a fissare un appuntamento presso le nostre agenzie.Tecnocasa immobili per l'impresa è la divisione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

