



Rif.: 60970276

€ 1.400.000

Capannone in vendita

Sesto Fiorentino, Via del Ponte all'Asse - Ponte A Giogoli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.460 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Proponiamo nella zona industriale di Osmannoro, in via del Ponte all'Asse, un capannone in vendita di circa 1460 mq, libero su tre lati e circondato da un piazzale ad uso esclusivo di circa 677 mq. Il capannone è attualmente locato ad una pelletteria dal 1 Maggio 2019 ad un canone annuo di 75.996 euro. Internamente lo stabile si sviluppa su tre livelli: piano terra, primo piano e secondo piano, nel quale è presente la canna fumaria. Il capannone è dotato di montacarichi industriale, ascensore e scala/uscita di sicurezza esterna. L'immobile è inserito in un contesto prettamente artigianale e industriale, in posizione interna rispetto a via Lucchese e ben collegato con le principali vie di comunicazione, soprattutto l'accesso autostradale. **DISCLAIMER** presente annuncio e le informazioni ivi contenute non costituiscono vincolo contrattuale. Gli annunci, nonostante la nostra accuratezza, possono presentare inesattezze, errori, omissioni e/o altre incongruenze dovute a software, gestionali, intelligenza artificiale e altre dinamiche di inserimento e lettura dati. Ai sensi del vigente Regolamento Europeo GDPR, in materia di privacy, alcuni dati sono censurati, parzialmente o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

