



Rif.: 60941362

€ 850.000

Capannone in vendita

Firenze, Via di Brozzi - Quaracchi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 632 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 150
Posti auto:	4
Piano:	2


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Peretola, precisamente in via di Brozzi, proponiamo una palazzina indipendente, sviluppata su due livelli e composta da più unità immobiliari. Il complesso in questione è composto da un edificio principale ed alcuni accessori, con attuali molteplici destinazioni d'uso (artigianale, commerciale e depositi), per un totale di 632 mq circa, oltre 300 mq di piazzale privato con accesso carrabile. La struttura architettonica è valida per cambi di destinazione d'uso sia verso il direzionale che verso l'abitativo (fermo restando le dovute verifiche dei requisiti): pertanto l'immobile si presta bene ad una pluralità di ricerche. L'immobile è stato completamente ristrutturato di recente e sarà libero da Novembre 2025. Tecnocasa immobili per l'impresa è la divisione specializzata nella vendita e nella locazione di negozi, uffici, capannoni e attività commerciali: se intendi vendere, locare o ricercare un immobile del genere contattaci: siamo il punto di riferimento nel settore per abitativo. Grazie a Kiron S.p.A. società di mediazione creditizia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

