



Rif.: 60734589

↓ € 460.000

€ 500.000 (-8%)

Negozi in vendita

Firenze, Via Francesco Baracca - Demidoff

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In ottima posizione commerciale proponiamo in vendita un negozio locato ad una multinazionale, che si occupa di corsi d'inglese per bambini e adolescenti, al canone annuo di 40.200 euro. Il contratto di locazione ha decorrenza da Dicembre 2022. Successivamente l'immobile è stato oggetto di un'importante e completa ristrutturazione da parte della società inquilina. Il conduttore, a garanzia del contratto, ha inoltre rilasciato una fidejussione bancaria di sei mensilità. Il negozio si trova nella zona di Novoli, più precisamente in via Francesco Baracca, una delle strade più trafficate della città. Il venditore è una persona giuridica. Le immagini sono inerenti all'attività ma non allo specifico negozio. Tecnocasa immobili per l'impresa è la divisione specializzata nella vendita e nella locazione di negozi, uffici, capannoni e attività commerciali: se intendi vendere, locare o ricercare un immobile del genere contattaci: siamo il punto di riferimento nel settore non abitativo. Grazie a Kiron SpA, società di mediazione creditizia del Gruppo Tecnocasa, abbiamo convenzioni con decine di istituti bancari italiani e siamo in grado di aiutarti nella ricerca del mutuo più adatto f...1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

