



Rif.: 60899237

## € 255.000

### Trilocale in vendita

Firenze, Via Don Lorenzo Perosi - Baracca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 57,81 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA DON PEROSI Proponiamo in vendita tre vani completamente ristrutturato due anni fa. In una zona comoda e vicina a tutti i servizi necessari, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani posto al primo piano. L'immobile si compone da: ampio soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone, due camere da letto ed ampio bagno. Attualmente l'appartamento è completamente arredato e la consegna dei mobili è da concordare e sono state installate tapparelle motorizzate. Conclude la proprietà una cantina posta al piano terra accessibile dalla strada interna. Essendo posizionato in una strada interna chiusa da sbarra automatica, vi è la possibilità di parcheggiare nei posti auto condominiali. Le spese di condominio ammontano a 1.800 annui e comprendono il riscaldamento dell'acqua e dei radiatori forniti di termostatori. Per info e appuntamenti chiamare al: 055.4220308 o whatsapp 3667581885

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

