



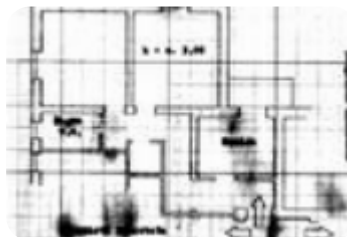
Rif.: 61207792

€ 225.000

Trilocale in vendita

Firenze, Via Giuseppe Pescetti - Firenze Nova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Al primo piano con ascensore di un piccolo stabile proponiamo un appartamento trilocale oltre servizi e accessori per complessivi 80 mq commerciali, occupato con contratto di locazione scadente al 31/07/2026 al canone di euro 600 al mese. L'immobile è esposto su 2 lati ed è composto da un ingresso, una cucina abitabile con balcone privato utile a lavanderia, un soggiorno ampio e una camera da letto matrimoniale oltre a un bagno finestrato con doccia e un pratico ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas, gli impianti tecnologici sono stati ammodernati qualche anno fa e si apprezza un buono stato di manutenzione generale. Le spese condominiali sono contenute. Di rilievo la comodità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

