



Rif.: 61202528

**€ 1.070 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Firenze, Via M. Roselli Cecconi - Novoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SOLO A STUDENTI DELL'UNIFI!!! Al secondo piano con ascensore di un condominio angolare con Via di Novoli proponiamo un appartamento di 4 vani, in doppia esposizione, con 3 camere da letto oltre servizi quali cucina/tinello spaziosa, bagno finestrato con doccia e ampio ripostiglio oltre a 2 balconi. L'immobile sarà disponibile dal 1° Giugno a studenti dell'Università di Firenze con ciascuna camera dotata di letto a una piazza e mezzo, armadio e scrivania; la cucina è già comprensiva di tutti gli elettrodomestici tra cui la lavastoviglie. Al canone di locazione si devono aggiungere le spese condominiali contenenti le quote del riscaldamento e ammontanti a complessivi 200 euro circa al mese. Contratto transitorio 12 mesi rinnovabili a cedolare secca.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

