



Rif.: 61199722

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Felice Matteucci - Novoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Al 5° piano con ascensore di un bell'edificio situato in una strada privata, immerso nei verdi giardini condominiali, proponiamo la NUDA PROPRIETA' di un appartamento di 4 vani oltre servizi e accessori per complessivi 106 mq commerciali oltre ad esclusivo posto auto scoperto compreso nel prezzo adatto a qualsiasi vettura.L'immobile si presenta in buone condizioni generali ed è composto da un caratteristico ingresso/veranda luminoso con doppio punto luce utile a guardaroba, un ampio soggiorno climatizzato con soleggiata terrazza abitabile, una spaziosa cucina/tinello con ripostiglio all'uso dispensa e ulteriore terrazza abitabile utilizzata allo scopo di lavanderia; nella zona notte un bagno finestrato con doccia e due camere da letto di cui una matrimoniale e l'altra più piccola con accesso alla terrazza abitabile del soggiorno.Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas.Il posto auto è custodito da una sbarra con comando a distanza. Usufruttuario 84enne

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

