



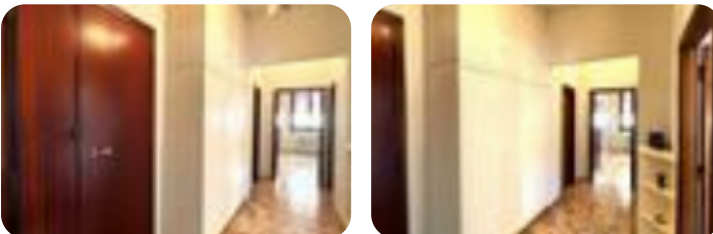
Rif.: 61198877

€ 265.000

Trilocale in vendita

Firenze, Via di novoli - Novoli

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 78 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.800 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 130.64 kW h/m² anno

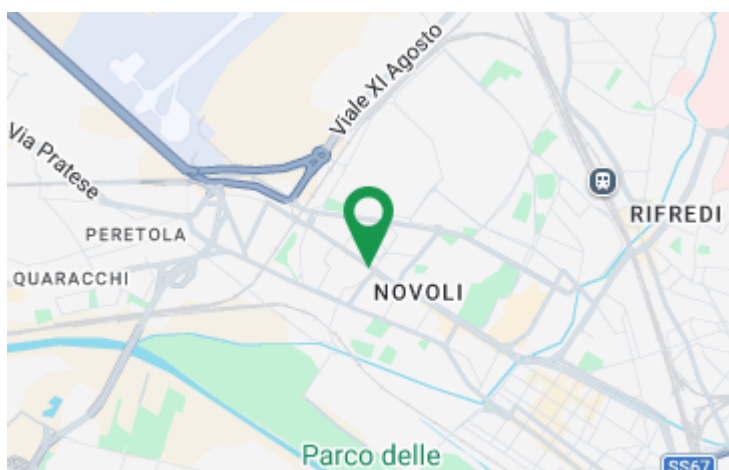
EP globale rinnovabile: 11.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Al secondo piano con ascensore di una piccola palazzina di solo 8 unità immobiliari proponiamo un appartamento di 3 vani oltre servizi e accessori per complessivi 78 mq commerciali oltre esclusivo posto auto di proprietà compreso nel prezzo di richiesta. L'abitazione è composta da un ampio ingresso con armadio a muro utile a guardaroba e un comodo ripostiglio, una cucina abitabile luminosa, una camera da letto matrimoniale e un soleggiato soggiorno con doppio punto luce esposto a sud. Completano la descrizione un bagno spazioso con balcone privato adatto a lavanderia e un ulteriore balcone accessibile sia dal soggiorno che dalla cucina. Di rilievo la presenza del posto auto privato vista la difficoltà di parcheggio della zona. Il riscaldamento è centralizzato ed è compreso nelle spese condominiali di circa euro 1.800 all'anno. La consegna, volendo, può essere anche immediata e...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

