



Rif.: 61183925

€ 1.650 / mese

Quadrilocale in affitto

Firenze, Via alessandro guidoni - Novoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 49.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al secondo e ultimo piano di un piccolo stabile restaurato con ecobonus 110% e posizionato esattamente al polo universitario di Novoli proponiamo caratteristico 4 vani completamente ristrutturato e arredato di recente con mobili nuovi. L'immobile è stato oggetto di una eccellente ristrutturazione che ha previsto la dotazione di una caldaia nuova per il riscaldamento autonomo e la dotazione di un climatizzatore inverter per ciascuna delle 3 camere da letto, impianti tecnologici nuovi a norma, arredamento di una cucina nuova con piano a induzione, lavasciuga, lavastoviglie, frigorifero capiente oltre alla fibra internet

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

