

Email: fice8@tecnocasa.it - Tel.: 0550671218





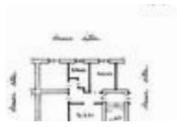












Rif.: 61088944

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Accademia del Cimento - Novoli

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 62 ca. Locali: 4 locali Sottotipologia: € 600 Spese Annue: Bagni: 1 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 122.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Al primo piano di un piccolo stabile proponiamo un appartamento di 4 vani ben distribuiti per complessivi 62 mq commerciali.L'immobile è stato oggetto di recenti interventi di restauro e ammodernamento che hanno previsto un pavimento uniforme in tutti gli ambienti e il rifacimento del bagno e dell'impianto elettrico. E' composto da un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno finestrato con doccia e due camere da letto.La soluzione può essere, quindi, indicata per chi è in cerca di un veloce investimento visto lo stato pronto all'uso e data l'immediata vicinanza a strutture di richiamo come il palazzo di giustizia e il polo universitario.Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas e si annoverano basse spese condominiali quantificabili in circa 600 euro all'anno.Tra le virtù di questa unità, il posto auto condominiale assegnato e custodito da una sbarra automatica.La consegna, volendo,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

