



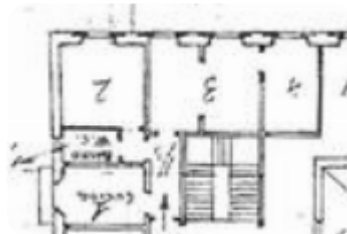
Rif.: 61234740

**€ 1.400 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Firenze, Via Fratelli Ruffini - Statuto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 251.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

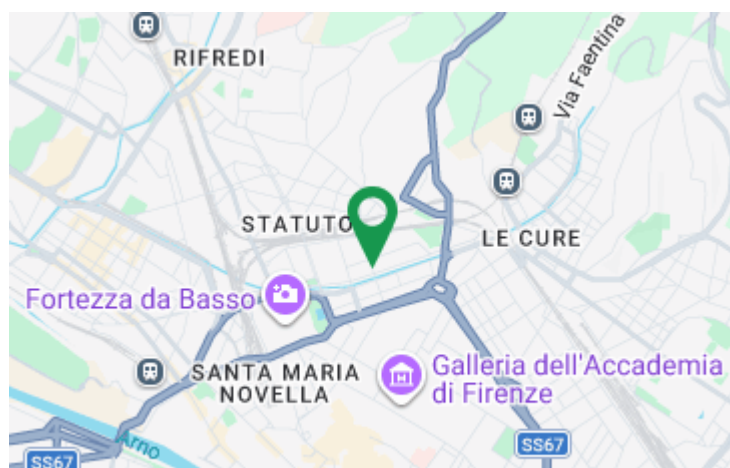
EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza della Vittoria. In palazzo d'epoca con la facciata in pietra, vicino ad ogni tipo di servizio. Si propone un ottimo 4 vani posto al primo piano con ascensore e composto da un ingresso, una cucina abitabile dotata di balcone, ampia sala con due punti luce e due camere matrimoniali. Il bagno è finestrato e con box-doccia. Completa la proprietà una cantina. Completamente arredato, ottime condizioni generali. Riscaldamento centralizzato, aria condizionata. Libero dal 1° agosto 2026. Contratto transitorio per 12 mesi. Per qualsiasi ulteriore informazione o per fissare un appuntamento per vedere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

