



Rif.: 61181979

€ 600.000

5 locali in vendita

Firenze, Appartamento Via Gaspero Barbera - Statuto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 147.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

STATUTO. Via Gaspero Barbera. In palazzo anni 30', vicino ad ogni tipo di servizio, a 300m dalla fermata 'Muratori' della tramvia. L'appartamento si presenta con un piacevole ingresso aperto sulla sala doppia con affaccio sulla via, caratterizzata da una libreria a tuota parete in noce massello. La cucina è abitabile e dotata di balcone di servizio. La zona notte è composta da due camere. Possibilità di ottenere la terza camera ridisponendo gli ambienti. I bagni sono due, con pavimenti in marmo (uno con doccia ed uno con vasca - idromassaggio), entrambi finestrati. Completano la proprietà un ripostiglio finestrato ed un'ampia cantina (soppalcabile) al piano seminterrato. L'appartamento, oggetto di un'accurata ristrutturazione conservativa si presenta con le sue originali caratteristiche.

Riscaldamento autonomo. Luminoso. Libero da subito. Per qualsiasi informazione o visita, contatta il tuo agente Tecnocasa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

