



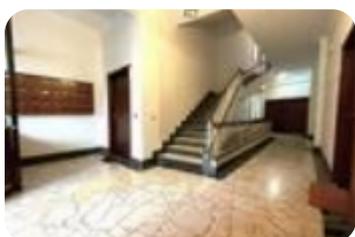
Rif.: 60892233

**€ 300.000**

**Trilocale in vendita**

**Firenze, Via Giovanni Fabbroni - Statuto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 164.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 827.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

STIBBERT. Via Fabbroni. In palazzo anni 60' con facciate in fase di rifacimento, vicino ad ogni tipo di servizio, con posto auto condominiale a rotazione, garantito ogni anno per un bimestre. Entrando nell'appartamento troviamo un accogliente zona giorno con angolo cottura, dotata di balcone con affaccio sugli interni. Il corridoio ci conduce nella zona notte, composta da due camere (una matrimoniale e l'altra media). Il bagno è finestrato e dotato di box-doccia. Completamente ristrutturato nel 2018, impianti certificati. Aria condizionata. Infissi con vetri doppi e zanzariere. Impianto di purificazione dell'aria.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

