



Rif.: 60859340

€ 277.000

## Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Giovan Filippo Mariti - Novoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 236.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA GIOVAN FILIPPO MARITI: al secondo piano con ascensore di palazzina situata in posizione interna, proponiamo in vendita quadrilocale di circa 90 mq. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato con doccia e due terrazze, una accessibile dalla cucina, l'altra accessibile dal soggiorno. Il riscaldamento è centralizzato con termo-valvole per il controllo a consumo delle spese. La zona è tranquilla e residenziale, pur essendo ricca di servizi e attività commerciali: ben collegata al centro città e ai Balzi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

