



Rif.: 60786227

€ 330.000

## Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Della Rondinella - Coverciano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.300      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COVERCIANO - Al terzo piano con ascensore proponiamo in vendita ampio quadrilocale con terrazza abitabile, cantina e possibilità di parcheggio all'interno di uno spazio condominiale. Caratteristiche principali dell'immobile: Uno spazioso e accogliente soggiorno, ideale per momenti di relax e intrattenimento. Una cucina ben organizzata e funzionale, con accesso diretto alla terrazza abitabile, perfetta per pranzi all'aperto e momenti di svago. Due camere da letto matrimoniali: Stanze luminose e ampie, pensate per garantire il massimo comfort. Un ampio bagno con potenziale per essere diviso in due bagni separati, se necessario. Ripostiglio spazioso: Uno spazio dedicato all'archiviazione e all'organizzazione. Cantina di proprietà: Uno spazio extra per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

