



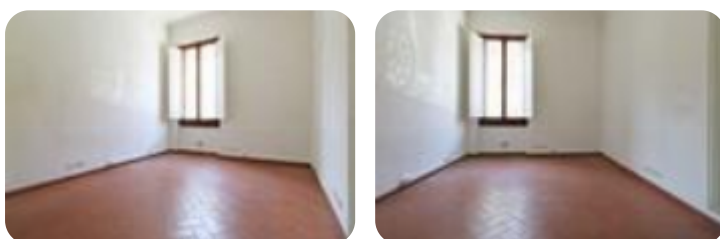
Rif.: 60819871

# € 305.000

## Trilocale in vendita

Firenze, Via Guglielmo Marconi - Mille

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 225 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Guglielmo Marconi: Appartamento attualmente adibito ad ufficio ma accatastato come civile abitazione, posto al piano terra di condominio signorile in ottime condizioni generali. L'appartamento è disposto su due livelli. Al piano terra troviamo il soggiorno con angolo cottura, una prima camera da letto e un primo bagno. Scendendo le scale accediamo al piano seminterrato composto da seconda camera da letto, secondo bagno e ripostiglio. Le condizioni dell'immobile sono buone. L'appartamento è situato all'interno del quartiere di Campo di Marte, dotato di qualsiasi tipo di servizio o attività, ed è ideale per essere abitato da una famiglia poco numerosa o per essere messo a reddito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

