



Rif.: 61185681

€ 390.000

Trilocale in vendita

Firenze, Via Pasquale Villari - Gioberti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

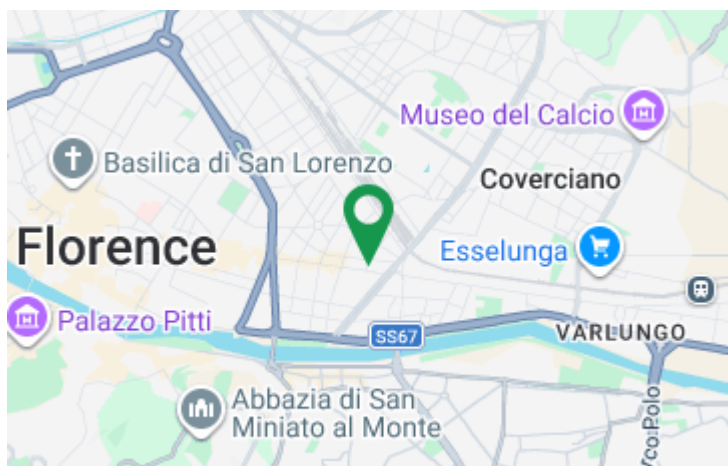
EP globale non rinnovabile: 168.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA VILLARI – Nelle immediate vicinanze di Via Gioberti, in elegante palazzina dei primi anni '900 composta da sole tre unità immobiliari, appartamento completamente ristrutturato con giardino privato. L'immobile, situato al piano terreno, è composto da ingresso-disimpegno, luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al giardino, due camere di cui una spaziosa matrimoniale ed una seconda camera di medie dimensioni, bagno finestrato e due comodi ripostigli. L'appartamento è stato oggetto di un'importante ed accurata ristrutturazione che ha incluso il rifacimento completo degli impianti, il restauro degli infissi con montaggio di doppi vetri, l'installazione dell'aria condizionata in tutti gli ambienti e di una moderna caldaia a condensazione oltre a finiture eleganti e contemporanee, mettendo in risalto e rispettando al tempo stesso il fascino dell'epoca. La cucina è valorizzata da una pratica dispensa e da un funzionale angolo lavanderia. La camera matrimoniale dispone di un utile palco morto piastrellato, mentre nel corridoio è presente un ulteriore ripostiglio a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

