



Rif.: 61154247

↓ € 240.000

€ 260.000 (-8%)

Trilocale in vendita

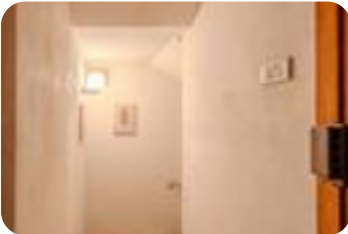
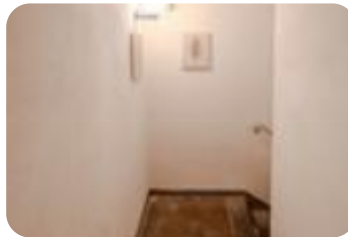
Firenze, Via Mannelli - Gioberti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: G

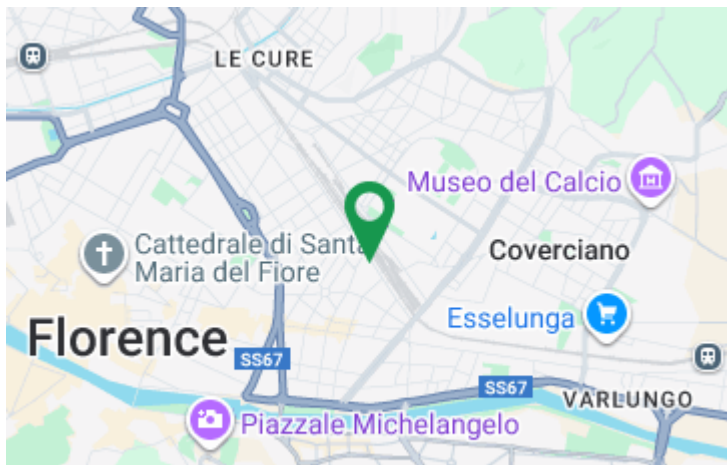
EP globale non rinnovabile: 175.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 94.84 kW h/m² anno



VIA MANNELLI - In elegante palazzina edificata nei primi anni del '900, appartamento di 90 mq utili situato al piano seminterrato. L'immobile, posizionato all'interno di un resede condominiale e con affacci lontani dalla strada, è così composto: ingresso con disimpegno, scala che conduce al cuore dell'immobile dove troviamo un' ampia sala con zona pranzo, cucina abitabile, una camera matrimoniale, un ulteriore vano utilizzabile come studio oppure come stanza guardaroba, antibagno e bagno sprovvisto di finestra oltre comodo e pratico ripostiglio lavanderia. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo, l'appartamento si caratterizza per il notevole pregio architettonico dell'edificio in cui è ubicato e per gli ambienti spaziosi e ben distribuiti. Situato in posizione strategica per la presenza di numerosi uffici professionali, a piedi ed in bicicletta si possono raggiungere comodamente i principali luoghi di servizio, Piazza Beccaria, Via Gioberti, il centro storico di Firenze e la stazione ferroviaria di Campo di Marte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

